



Hotărârea nr. 235/2025

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării extinderii rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră inclusiv bransamentelor și racordurilor, în zona străzii Kányádi Sándor

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2039/S/22.07.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2040/S/22.07.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2096/S/29.07.2025 Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare adresa din 02 iulie 2025, formulată de Both Tivadar cu domiciliu în localitatea Odorheiu Secuiesc, strada Pietroasa, nr. 22, ap.16, județul Harghita în numele S.C. Harvív S.A. Odorheiu Secuiesc, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 61524/02.07.2025,

În baza prevederilor art. 1 alin. (2) lit. a) și lit. b), art. 5 alin. (10) lit. a), art. 8 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale prevederilor art. 27 alin. (2) lit. a) din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu cele ale prevederilor art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 23 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată și cu cele ale prevederilor art. 12-14 din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 al ANCPI privind Regulamentul din 2023 de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

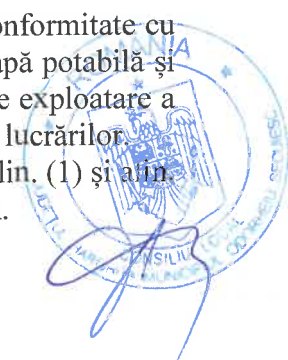
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1. – (1) Se aprobă acordarea a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces, asupra unei suprafețe de teren identificate prin Cartea funciară 66666, având nr. cadastral 66666 cu o lungime de 4,68 m bransament apă potabilă și de 3,34 m racord canalizare aparținând proprietății publice ale Municipiului Odorheiu Secuiesc, situate în zona străzii Kányádi Sándor, conform Planurilor de situație și Planului de încadrare în zonă anexate, către S.C. Harvív S.A. Odorheiu Secuiesc pentru racordare sistem bransament apă potabilă și racord canalizare menajeră.

(2) Dreptul de uz, dreptul de servituți de trecere, dreptul de acces acordate în conformitate cu alin. (1) se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata lucrărilor de extinderii rețelei de apă potabilă și canalizare menajeră inclusiv bransamentelor și racordurilor, respectiv pe toată durata de exploatare a acestora, cu condiția refacerii suprafețelor afectate în starea inițială de înaintea începerii lucrărilor.

(3) Pentru opozabilitatea față de terți, drepturile acordate conform prevederilor alin. (1) și alin. (2) se notează în evidențele de carte funciară, la solicitarea operatorului S.C. Harvív S.A.



Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului Județului Harghita, către S.C. Harvíz S.A. Odorheiu Secuiesc în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 16 voturi pentru, din cei 16 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 31 iulie 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
TUBÁK Nimród



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila

